



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-12-01 kl 15:00-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§552

Underskrifter Sekreterare

.....
Nicklas Löfström

Ordförande

.....
Katrín Stjernfeldt
Jammeh

.....

Justerande

.....
Helena Nanne

.....

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Helena Nanne (M)

Andréas Schönström (S) ersätter Stefana Hoti (MP)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Nicklas Löfström (Sekreterare)

Petter Hallberg (Sektionschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

§ 552 Detaljplan för fastigheten Spillepengsmarken 7 m.fl. i Sege Industriområde (Dp 5869)

STK-2025-1435

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att godkänna förslag till detaljplan och översända den till kommunfullmäktige för antagande. Detaljplanen har hanterats med utökat förfarande för att kunna hantera risk för betydande miljöpåverkan. Genom anpassning i plan och tekniska åtgärder har stadsbyggnadsnämnden gjort bedömningen att det färdiga förslaget inte kommer innebära betydande miljöpåverkan.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra underhållsdepå för tåg med tillhörande tåganslutningar till Södra stambanan. Planområdet är del av en större sammanhängande anläggning, delvis även belägen i Burlövs kommun.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastigheten Spillepengsmarken 7 m.fl. i Sege industriområde (Dp 5869).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 251201 Detaljplan för fastigheten Spillepengsmarken 7 m.fl. i Sege Industriområde (Dp 5869)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250925 § 287
- Dp 5869 Plankarta godkännande
- Dp 5869 Planbeskrivning godkännande
- Dp 5869 Miljökonsekvensbeskrivning godkännande
- Dp 5869 Samrådsredogörelse
- Dp 5869 Utlåtande efter granskning